

CONDITIONS GÉNÉRALES D'UTILISATION DU PORTAIL CARTOGRAPHIQUE

PREAMBULE – PRESENTATION

Le portail GÉOFONCIER est porté par l'Ordre des Géomètres-Experts. Il se présente comme le guichet unique de l'information géographique foncière en France. Le portail GÉOFONCIER permet notamment de consulter la base de données de l'ensemble des interventions foncières effectuées par les géomètres-experts depuis 1997.

ARTICLE 1 – CHAMP D'APPLICATION

Les présentes conditions générales d'utilisation (ci-après dénommées les « Conditions Générales ») décrivent les termes et conditions applicables à l'accès et à l'utilisation du portail « GÉOFONCIER PUBLIC » disponible à l'adresse suivante : www.geofoncier.com (Ci-après désigné « le Site » ou le « Portail ») géré par GÉOFONCIER SAS (Ci-après dénommée « GÉOFONCIER ») pour le Grand Public (Ci-après dénommé le « Grand Public » ou « l'Utilisateur »).

L'accès au Site et son utilisation sont subordonnés, notamment, au respect des présentes Conditions Générales. Tout Utilisateur souhaitant accéder au Site doit avoir pris connaissance préalablement de ces Conditions Générales et s'engage à les respecter sans réserve.

GÉOFONCIER se réserve le droit d'apporter aux présentes Conditions Générales toutes les modifications qu'elle jugera nécessaires et utiles.

Les Conditions Générales applicables sont celles en vigueur au moment de l'utilisation au Site. Tout nouveau service mis en ligne sur le Site sera soumis aux présentes Conditions Générales.

Dans le cas où une ou plusieurs des clauses des présentes Conditions Générales se révéleraient nulles et non avenues, la nullité de ces clauses n'affectera pas la validité des autres clauses et le reste des présentes Conditions Générales demeurera en vigueur.

ARTICLE 2 – ENGAGEMENTS DES UTILISATEURS

Les Utilisateurs reconnaissent qu'il est formellement interdit sur le Portail :

- de porter atteintes aux droits de propriété intellectuelle de tiers (notamment textes, photographies) ou le droit à l'image des personnes (publication de la photographie d'une personne sans autorisation, pour lesquels vous ne disposez pas des autorisations nécessaires des auteurs et/ou ayants droit) ;
- des propos à caractère raciste, xénophobe, antisémite, homophobe, négationniste, pornographique, pédophile, pédopornographique, injurieux, diffamatoires, ou portant atteinte à la vie privée ou à la dignité humaine ;
- des propos incitant à la violence, au suicide, au terrorisme, à l'utilisation, la fabrication ou la distribution

de substances illicites ou incitant aux crimes ou aux délits ou qui en font l'apologie ;

- de publier intentionnellement du contenu faux, erroné ou trompeur ;
- de publier des contenus faisant la promotion de services à but lucratif.

Cette liste est non limitative.

En cas de manquement par un Utilisateur à l'une ou l'autre des règles précitées, GÉOFONCIER se réserve le droit de bloquer l'accès au Portail de façon temporaire ou définitive, sans aucune contrepartie.

ARTICLE 3 – RESPONSABILITE DE GEOFONCIER

GÉOFONCIER s'engage à réaliser ses obligations telles qu'elles découlent des Conditions Générales avec tout le soin requis à ce titre, conformément aux règles de l'art et aux bonnes pratiques d'ingénierie dans le cadre d'une obligation de moyens.

Au regard des conditions d'utilisation du Portail, l'Utilisateur confirme avoir conscience des contraintes occasionnelles liées à l'utilisation d'Internet.

En conséquence, GÉOFONCIER ne peut être tenue responsable :

- des difficultés, ralentissements, voire l'interruption de l'accès de l'Utilisateur au Portail pour des raisons liées à son fournisseur d'accès à Internet et/ou à son installation matérielle personnelle ;
- de toute malveillance ou fraude d'un tiers via Internet visant l'Utilisateur, son matériel ou les données du Portail ;
- du contenu des portails référencés sur le Portail ;
- de tous dysfonctionnements ou détériorations du matériel informatique ou téléphonique de l'Utilisateur en cas d'intrusion ou contamination par un virus informatique.
- des dommages résultant de l'utilisation du Portail, de l'attitude, de la conduite ou du comportement d'un autre utilisateur.
- des faits dus à un cas de force majeure, un cas fortuit ou du fait d'un tiers ou de la victime du dommage.
- des données consultables qui restent sous l'entière responsabilité des producteurs.
- de l'exactitude ou à l'exhaustivité des Données Tierces
- du contenu ou de l'exactitude des liens hypertextes proposés sur le Portail

GÉOFONCIER s'efforce de proposer le meilleur service aux Utilisateurs et de rendre le Portail compatible avec un maximum de systèmes d'exploitation et de périphériques fixes ou mobiles.

Toutefois, l'Utilisateur ne saurait tenir GÉOFONCIER responsable en cas d'incompatibilité entre le Portail et son ou ses périphérique(s) fixe(s) et/ou mobile(s).

Par ailleurs, afin de garantir le meilleur service possible, GÉOFONCIER se réserve le droit d'interrompre l'accès au Portail ponctuellement pour des raisons de maintenance du Portail Internet.

Chaque interruption sera annoncée sur le Portail Internet avant qu'elle n'intervienne.

La responsabilité de GÉOFONCIER ne peut être engagée que dans les conditions définies par les présentes conditions générales.

La responsabilité de GÉOFONCIER ne pourra être engagée, sauf faute lourde ou dol, pour tout acte ou omission, inexécution, exécution partielle ou retard dans l'exécution de ses obligations en relation avec le dommage ou la perte subie directement ou indirectement par un Utilisateur du fait d'un acte ou d'une omission d'un autre Utilisateur ou de toute autre personne liée à ce dernier.

Sans limiter la portée des autres dispositions des présentes Conditions Générales, GÉOFONCIER ne peut notamment être considérée comme responsable des dommages résultant de l'utilisation du Site, de l'attitude, de la conduite ou du comportement d'un autre Utilisateur.

Sans limiter la portée des autres dispositions des présentes Conditions Générales, la responsabilité de GÉOFONCIER ne peut être engagée pour des faits dus à un cas de force majeure, un cas fortuit ou du fait d'un tiers ou de la victime du dommage.

GÉOFONCIER entend exclure tout recours s'agissant des dommages indirects et immatériels tels que les pertes de profits, pertes de chances, pertes de contrats.

ARTICLE 4 - DONNÉES ET INFORMATIONS ACCESSIBLES :

L'ensemble des données auxquels GÉOFONCIER donne accès dans le cadre de ses abonnements sont des données tierces issues d'OPEN DATA (publique et privé), de conventions, de partenariats, de sources administratives...

GÉOFONCIER décline toute responsabilité dans la production des données consultables qui restent sous l'entière responsabilité des producteurs. GÉOFONCIER ne formule aucune assertion ni garantie quant à l'exactitude ou à l'exhaustivité des informations fournies par des tiers.

Un catalogue des données est disponible sur le Portail et répertorie l'ensemble des données utilisées, les couches, les métadonnées de couches, les sites et les portails.

GÉOFONCIER ne fournit aucune garantie sur leur exactitude ou leur adéquation aux besoins spécifiques des Utilisateurs du Portail.

Les contenus du Portail n'engagent en aucun cas la responsabilité de GÉOFONCIER en cas de dommage direct ou indirect découlant de leur non-conformité à la réalité du terrain.

ARTICLE 5 – TRAITEMENT DES DONNEES A CARACTERE PERSONNEL

GÉOFONCIER protège la vie privée en assurant la protection, la confidentialité, la non-altération, la disponibilité et la sécurité des données personnelles des Utilisateurs.

Les données personnelles qui peuvent être recueillies sont pendant l'utilisation du Portail sont notamment l'adresse IP :

Ces informations personnelles sont collectées aux fins d'utilisation du Portail.

GÉOFONCIER peut être tenu de communiquer les données personnelles en cas de demandes légitimes d'autorités publiques, notamment pour répondre à des exigences en

matière de sécurité nationale, de lutte contre la fraude ou d'application de la loi.

Dans tous les autres cas, l'Utilisateur sera averti des traitements que GÉOFONCIER envisage de faire.

GÉOFONCIER veille à ce que seules des personnes habilitées au sein de GÉOFONCIER puissent accéder aux données personnelles lorsque cet accès est nécessaire.

Les prestataires de services peuvent également être destinataires des données personnelles strictement nécessaires à la gestion des sessions Utilisateurs.

Les opérations avec un prestataire destinataire des données font l'objet d'un contrat afin d'assurer la protection des données et du respect des droits de l'utilisateur.

Les données sont stockées dans le respect de la législation française et de la réglementation européenne.

Les durées de conservation des données respectent les recommandations de la CNIL et/ou les obligations légales.

Au terme de ces durées, GÉOFONCIER peut procéder à l'archivage des données, notamment pour répondre aux délais de prescription des actions en justice.

A l'occasion de la consultation du Portail, GÉOFONCIER peut être amenée, si l'Utilisateur l'accepte, à déposer sur l'ordinateur de l'Utilisateur, grâce au logiciel de navigation, des cookies. Les cookies permettent d'identifier l'ordinateur de l'utilisateur lors des prochaines consultations et à conserver les préférences Utilisateur ainsi que son panier le cas échéant.

Certains cookies sont indispensables à la navigation sur le Portail de GÉOFONCIER, leur suppression peut entraîner des difficultés. Seul l'émetteur d'un cookie est susceptible de lire ou de modifier les informations contenues dans ce cookie.

Grâce aux paramètres du logiciel de navigation, l'Utilisateur peut, à tout moment, simplement et gratuitement, choisir d'accepter ou non l'enregistrement de cookies sur l'ordinateur. L'utilisateur peut configurer le logiciel de navigation selon sa volonté, de manière à ce que des cookies soient acceptés et enregistrés dans l'ordinateur ou, au contraire, afin qu'ils soient refusés.

Dans l'objectif de permettre à l'Utilisateur de contrôler les usages des données personnelles, il bénéficie des droits suivants : droit de s'opposer aux traitements des données personnelles ; droit d'accéder aux données personnelles que GÉOFONCIER traite ; droit de les rectifier ; droit à l'effacement ; droit à la portabilité des données ; droit à la limitation du traitement ; droit de définir des directives relatives à la conservation, l'effacement et la communication des données personnelles après la mort.

L'Utilisateur peut exercer les droits :

- Par mail, accompagné d'une copie de tout document d'identité : rgpd@geofoncier.fr.
- Par courrier accompagné d'une copie de tout document d'identité en s'adressant à : GÉOFONCIER – RGPD – 79 cours Charlemagne ,69002, LYON

Si l'Utilisateur souhaite des précisions sur le contenu des droits, il doit contacter GÉOFONCIER aux adresses susmentionnées.

GÉOFONCIER fournit les éléments de réponses aux demandes dans les meilleurs délais et en tout état de cause dans un délai d'un mois à compter de la réception des demandes.

Respecter le droit à la protection, à la sécurité et à la confidentialité des données de l'utilisateur, est la priorité de GÉOFONCIER.

GÉOFONCIER met en place des mesures de sécurité organisationnelles et techniques adaptées au degré de sensibilité des données personnelles pour les protéger contre toute intrusion malveillante, toute perte, altération ou divulgation à des tiers non autorisés.

Lors de l'élaboration, de la conception, de la sélection et de l'utilisation des services qui reposent sur le traitement de données personnelles, GÉOFONCIER prend en compte le droit à la protection des données personnelles dès leur conception.

Toutes les données personnelles étant confidentielles, leur accès est limité aux collaborateurs de GÉOFONCIER ou prestataires agissant pour le compte de GÉOFONCIER, qui en ont besoin dans le cadre de l'exécution de leurs missions. Toutes les personnes ayant accès aux données sont liées par un devoir de confidentialité et s'exposent à des mesures disciplinaires et/ou autres sanctions si elles ne respectent pas ces obligations.

GÉOFONCIER est totalement engagée pour une protection efficace des données personnelles que l'Utilisateur lui confie. Dans ce souci permanent de sécurité et de protection, GÉOFONCIER encourage l'Utilisateur à faire preuve de prudence pour empêcher tout accès non autorisé à ses données personnelles et à protéger ses terminaux (ordinateur, smartphone, tablette) contre tout accès non souhaité, voire malveillant, par un mot de passe robuste, qu'il est recommandé de changer régulièrement.

Le responsable du traitement GÉOFONCIER est disponible pour répondre aux questions de l'Utilisateur à l'adresse suivante : dpo@geofoncier.fr.

ARTICLE 6 - LOI APPLICABLE ET JURIDICTION

Les présentes Conditions Générales sont régies par la loi française, quel que soit le pays de connexion au Portail. La SAS GÉOFONCIER est seule habilitée à traiter les réclamations ou litiges relatifs à l'utilisation du Portail, aux documents téléchargés.

En cas de litige, l'Utilisateur et GÉOFONCIER conviennent de tenter de bonne foi de trouver une solution à l'amiable avant toute action en justice. Les présentes Conditions Générales sont soumises à la compétence exclusive des Tribunaux de LYON, sous réserve de toute autre disposition impérative contraire.

ARTICLE 7 – PROPRIETE INTELLECTUELLE

Les illustrations, le contenu éditorial, les divers éléments de la charte graphique ainsi que les données cartographiques présent sur le Portail sont protégés par les dispositions du Code de la Propriété Intellectuelle et restent la propriété exclusive de l'Ordre des Géomètres-Experts, de GÉOFONCIER ou de chacun des contributeurs en cas de données tierces.

L'Utilisateur s'engage à ne faire aucun usage de ces données et documents, susceptible de porter atteinte aux droits de propriété intellectuelle.

Nul n'est autorisé à reproduire, représenter, modifier, adapter, exploiter, diffuser ou utiliser à quelque titre que ce soit, même partiellement, ces éléments du Portail sauf autorisation express et préalable de l'Ordre des Géomètres-Experts et de GÉOFONCIER.

Il est strictement interdit d'apposer ou de diriger vers le Portail tout lien, quel qu'en soit la technique et la visualisation à l'écran et en particulier lorsque ce pointage engendre une confusion entre le Portail de GÉOFONCIER et le Portail d'un tiers.

Les données et documents versés dans ladite base de données restent la propriété de leurs auteurs.

L'Utilisateur s'engage à ne pas modifier ou altérer les données ou documents obtenus ou à l'exploiter commercialement sans accord préalable de GÉOFONCIER.

ARTICLE 8 - FORCE MAJEURE

Aucune Partie ne pourra être considérée défaillante dans l'exécution de ses obligations et voir sa responsabilité engagée si cette obligation est affectée, temporairement ou définitivement, par un événement ou une cause de force majeure. À ce titre, la force majeure s'entend au sens de l'article 1218 du Code civil comme un événement qui, échappant au contrôle du débiteur, ne pouvait être raisonnablement prévu lors de la conclusion du contrat et dont les effets ne peuvent être évités par des mesures appropriées, empêche l'exécution de son obligation par le débiteur, tels que notamment, à titre indicatif et non limitatif : catastrophes naturelles, restrictions gouvernementales, troubles sociaux et émeutes, guerres, malveillance, sinistres dans les locaux du prestataire, les interruptions de service EDF supérieure à deux (2) jours, défaillance du matériel informatique, absence longue durée (accident ou maladie).